



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

084-218400380-20240701-MADEL2024070102-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 02/07/2024

Publication : 02/07/2024

Pour l'autorité compétente par délégation

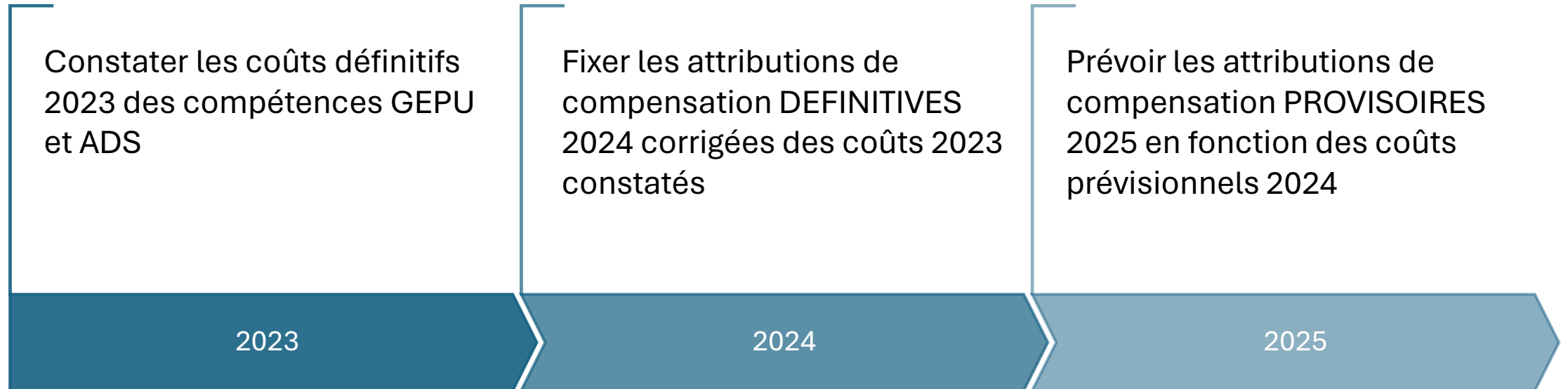


COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉS

4 JUIN 2024

Siège LMV

Objectifs de la CLECT



Retenues au titre
du service commun
d'instruction des
ADS- Autorisations
du Droit des Sols



Evolution des coûts ADS 2021-2024

	2021	2022	2023	Proj 2024
Frais généraux	11 463,84	23 919,06	18 668,00	19 708,00
charges en personnel	305 853,71	324 729,00	338 566,00	372 000,00
Frais maintenant logiciel instruction		4 212,00	3 159,00	3 323,00
Total	317 317,55	352 860,06	360 393,00	395 031,00

Evolution des coûts ADS 2019-2024 par commune

	2021		2022		2023		Prévisionnel 2024	
	Nbre AU Pondérés	Cout ADS	Nbre AU Pondérés	Cout ADS	Nbre AU Pondérés	Cout ADS	Nbre AU Pondérés	Cout ADS
Beaumettes (Les)	24	3 667,54	18,3	3 491,85	14,3	2 971,28	14,3	3 290,41
Cabrières	48,4	17 122,33	112,6	21 916,44	124,8	23 409,95	124,8	25 448,13
Cavaillon	470,7	138 369,42	479,9	158 026,25	516,7	162 389,45	516,7	177 890,42
Cheval-Blanc	157,5	32 150,31	135,2	33 643,54	126,5	32 492,23	126,5	35 646,40
Lagnes	79,9	14 630,19	68,4	15 171,44	57,7	13 669,68	57,7	15 089,74
Lauris	148,6	29 752,92	161,4	35 792,17	152,7	34 535,97	152,7	37 808,50
Maubec	89,3	16 680,81	80	17 779,35	69,4	16 267,86	69,4	17 742,38
Mérindol	91,6	17 584,58	96,6	20 948,14	102	21 732,65	102	23 854,98
Oppède	70,7	12 465,82	63,5	13 281,33	80,8	15 518,73	80,8	16 955,85
Robion	91,8	25 335,90	49,6	23 088,31	83,6	28 169,26	83,6	31 040,56
Taillades (Les)	29,2	9 557,73	21,4	9 721,24	17	9 235,95	17	10 263,62
TOTAL	1 301,70	317 317,55	1 286,90	352 860,06	1 345,50	360 393,00	1 345,50	395 031,00

Mode de calcul de la retenue ADS

Pour mémoire, il a été décidé par la CLECT, l'agglomération et les communes que :

- En année N, la retenue sur AC correspondra au coût prévisionnel du service calculé au moment du vote du budget primitif de LMV.
- En année N+1, la retenue sur AC correspondra au coût prévisionnel inscrit au budget primitif N+1 de LMV, corrigé du coût réel du service commun constaté en année N

Calcul de la retenue ADS 2024

Retenue ADS 2024 = Coût prévisionnel 2024 + ajustement du coût 2023

Ajustement 2023 = Coût définitif ADS 2023 – coût prévisionnel retenu en 2023

Calcul de la retenue ADS sur AC 2024

	COUT ADS PREVISIONNEL 2024 (a)	COUT ADS PREVIS. 2023 (retenu sur AC 2023) (b)	COUT ADS DEFINITIF 2023 (c)	COUT ADS A RETENIR SUR AC 2024 (d = a - b + c)
BEAUMETTES	3 290,41	3 792,86	2 971,28	2 468,83
CABRIERES D'AVIGNON	25 448,13	23 568,88	23 409,95	25 289,20
CAVAILLON	177 890,42	168 279,48	162 389,45	172 000,40
CHEVAL BLANC	35 646,40	36 186,84	32 492,23	31 951,79
LAGNES	15 089,74	16 292,94	13 669,68	12 466,48
LAURIS	37 808,50	38 487,67	34 535,97	33 856,80
MAUBEC	17 742,38	19 076,54	16 267,86	14 933,70
MERINDOL	23 854,98	22 668,40	21 732,65	22 919,23
OPPEDE	16 955,85	14 249,70	15 518,73	18 224,88
ROBION	31 040,56	25 087,52	28 169,26	34 122,29
TAILLADES	10 263,62	10 440,23	9 235,95	9 059,34
TOTAL	395 031,00	378 131,06	360 393,00	377 292,94

Retenues au titre de la compétence GEPU – Gestion des Eaux Pluviales Urbaines



Calcul de la retenue GEPU

Le calcul du coût de la compétence comprend trois éléments:

- La refacturation des frais issus des 15 conventions de délégation signées par l'agglomération et les communes membres;
- Les contributions GEPU aux coûts de fonctionnement du réseau unitaire d'assainissement collectif (concerne les communes de Robion et de Cavillon);
- Les frais pris en charge directement par le budget de l'agglomération sur la commune de Cavillon : entretien des réseaux + frais d'électricité des pompes de relevage.

Calcul de la retenue GEPU 2024

Retenue GEPU 2024 = Coût prévisionnel 2024 + ajustement du coût 2023

Ajustement 2023 = Coût définitif GEPU 2023 – coût prévisionnel retenu en 2023

COUTS CONVENTIONS GEPU 2023

	COUT CONVENTION RETENU (a)	COUT DEFINITIF 2023 (b)	REGULARISATION SUR AC 2024 (c = a - b)
BEAUMETTES	1 438,07	1 420,00	18,07
CABRIERES D'AVIGNON	10 300,00	10 397,50	-97,50
CHEVAL BLANC	5 000,00	5 000,00	0,00
GORDES	6 500,00	6 486,67	13,33
LAGNES	3 510,00	3 510,00	0,00
LAURIS	9 000,00	9 000,00	0,00
LOURMARIN	4 300,00	4 300,00	0,00
MAUBEC	11 636,00	13 267,68	-1 631,68
MERINDOL	8 777,00	8 950,00	-173,00
OPPEDE	8 900,00	8 900,00	0,00
PUGET	4 408,20	4 400,55	7,65
PUYVERT	2 750,00	2 750,00	0,00
ROBION	4 640,00	4 638,47	1,53
TAILLADES	10 861,50	7 858,85	3 002,65
VAUGINES	2 386,75	2 360,05	26,70
TOTAL	94 407,52	93 239,77	1 167,75

Contribution à l'entretien des réseaux unitaires d'assainissement

La formule de calcul de cette contribution a été délibérée le 09 décembre 2021 selon des modalités définies par le décret 67-945 du 24 octobre 1967 :

Numérateur = $0,15^*$ dépenses de fonctionnement du budget annexe d'assainissement EU * longueur totale des réseaux unitaires sur la commune concernée

Dénominateur = longueur totale des réseaux d'assainissement collectif géré par LMV (réseaux séparatifs + unitaires)

Contribution à l'entretien des réseaux unitaires 2023

Commune	Longueur réseaux séparatifs + unitaires	Longueur réseaux unitaires
Oppede	9 532	
Maubec	14 297	
Taillades	15 270	
Beaumettes	3 320	
Lagnes	8 482	
Gordes	43 640	
Cheval-Blanc	16 670	
Cabrieres	17 760	
Robion	32 160	5 470
Cavaillon	90 710	52 240
Lourmarin	6 560	
Vaugines	3 360	
TOTAL	261 761	57 710

Contribution aux réseaux unitaires 2023	
Total ML réseaux d'assainissement LMV	261 761,00
ML Unitaire Cavaillon	52 240,00
ML Unitaire Robion	5 470,00
Dépenses de fonctionnement 2023	1 928 642,67 €
Contribution réseau unitaire Cavaillon	57 735,28 €
Contribution réseau unitaire Robion	6 045,41 €

Contribution à l'entretien des réseaux unitaires 2023 de Cavillon et Robion

	Contribution retenue Sur AC 2023	Contribution réelle 2023	Régularisation sur AC 2024
Contribution réseau unitaire Cavillon	50 559,82	57 735,28	- 7 175,46
Contribution réseau unitaire Robion	5 067,09	6 045,41	-978,32
TOLTAL	55 626,91	63 780,69	- 8 153,78

Frais GEPU 2023 pris en charge directement par LMV sur la commune de Cavillon

Il s'agit de la prise en charge par l'agglomération, sur la commune de Cavillon, des frais HT de surveillance et d'entretien du réseau pluvial et des frais d'électricité TTC, pour les postes de relevage.

	Frais prévisionnels retenus sur AC 2023	Frais constatés en 2023	Régularisation Sur AC 2024
Cavillon frais de surveillance et d'entretien	145 491,43	171 498,52	- 26 007,09
Cavillon fluides	15 159,50	18 781,70	- 3 622,20
TOTAL	160 650,93	190 280,22	- 29 629,29

Récapitulatif coûts définitifs GEPU 2023

	CONVENTIONS DELEGATION 2023 FACTUREES (a)	CONTRIBUTION RESEAU UNITAIRE 2023 (b)	PRISES EN CHARGE DIRECTE PAR LMV EN 2023 (c)	TOTAL COUTS GEPU CONSTATES EN 2023 (d = a+b+c)
BEAUMETTES	1 420,00	0,00	0,00	1 420,00
CABRIERES D'AVIGNON	10 397,50	0,00	0,00	10 397,50
CAVAILLON		57 735,28	190 280,22	248 015,50
CHEVAL BLANC	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00
GORGES	6 486,67	0,00	0,00	6 486,67
LAGNES	3 510,00	0,00	0,00	3 510,00
LAURIS	9 000,00	0,00	0,00	9 000,00
LOURMARIN	4 300,00	0,00	0,00	4 300,00
MAUBEC	13 267,68	0,00	0,00	13 267,68
MERINDOL	8 950,00	0,00	0,00	8 950,00
OPPEDE	8 900,00	0,00	0,00	8 900,00
PUGET	4 400,55	0,00	0,00	4 400,55
PUYVERT	2 750,00	0,00	0,00	2 750,00
ROBION	4 638,47	6 045,41	0,00	10 683,88
TAILLADES	7 858,85	0,00	0,00	7 858,85
VAUGINES	2 360,05	0,00	0,00	2 360,05
TOTAL	93 239,77	63 780,69	190 280,22	347 300,68

GEPU prévisionnelle 2024

Au titre de la retenue GEPU prévisionnelle 2024, il est proposé à la CLECT d'appliquer les montants définitifs des coûts GEPU 2023 calculés précédemment

	GEPU DEFINITIVE 2023	GEPU PREVISIONNELLE 2024
BEAUMETTES	1 420,00	1 420,00
CABRIERES D'AVIGNON	10 397,50	10 397,50
CAVAILLON	248 015,50	248 015,50
CHEVAL BLANC	5 000,00	5 000,00
GORDES	6 486,67	6 486,67
LAGNES	3 510,00	3 510,00
LAURIS	9 000,00	9 000,00
LOURMARIN	4 300,00	4 300,00
MAUBEC	13 267,68	13 267,68
MERINDOL	8 950,00	8 950,00
OPPEDE	8 900,00	8 900,00
PUGET	4 400,55	4 400,55
PUYVERT	2 750,00	2 750,00
ROBION	10 683,88	10 683,88
TAILLADES	7 858,85	7 858,85
VAUGINES	2 360,05	2 360,05
TOTAL	347 300,68	347 300,68

ACTUALISATION DE LA RETENUE GEPU 2024

	COUT GEPU PREVISIONNEL 2024 (a)	COUT GEPU PREVISIONNEL 2023 (b)	COUT GEPU DEFINITIF 2023 (c)	COUT GEPU A RETENIR SUR AC 2024 (a-b+c)
BEAUMETTES	1 420,00	1 438,07	1 420,00	1 401,93
CABRIERES D'AVIGNON	10 397,50	10 300,00	10 397,50	10 495,00
CAVAILLON	248 015,50	211 210,75	248 015,50	284 820,25
CHEVAL BLANC	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
GORDES	6 486,67	6 500,00	6 486,67	6 473,34
LAGNES	3 510,00	3 510,00	3 510,00	3 510,00
LAURIS	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00
LOURMARIN	4 300,00	4 300,00	4 300,00	4 300,00
MAUBEC	13 267,68	11 636,00	13 267,68	14 899,36
MERINDOL	8 950,00	8 777,00	8 950,00	9 123,00
OPPEDE	8 900,00	8 900,00	8 900,00	8 900,00
PUGET	4 400,55	4 408,20	4 400,55	4 392,90
PUYVERT	2 750,00	2 750,00	2 750,00	2 750,00
ROBION	10 683,88	9 707,09	10 683,88	11 660,67
TAILLADES	7 858,85	10 861,50	7 858,85	4 856,20
VAUGINES	2 360,05	2 386,75	2 360,05	2 333,35
TOTAL	347 300,68	310 685,36	347 300,68	383 916,00

CALCUL DE L'ATTRIBUTION DE COMPENSATION DEFINITIVE 2024

	AC APRES RETENUES GEMAPI (a)	Retenue ADS 2024 Corrigée des coûts 2023 (b)	Retenue GEPU 2024 corrigée des coûts 2023 (c)	AC 2024 Définitive (a-b-c)	AC 2024 provisoire	différence
BEAUMETTES	146 904,67	2 468,83	1 401,93	143 033,91	141 673,74	1 360,17
CABRIERES D'AVIGNON	239 243,96	25 289,20	10 495,00	203 459,76	205 375,08	-1 915,32
CAVAILLON	7 733 117,72	172 000,40	284 820,25	7 276 297,07	7 353 627,49	-77 330,42
CHEVAL BLANC	1 053 844,44	31 951,79	5 000,00	1 016 892,65	1 012 657,60	4 235,05
GORDES	1 149 732,59	0,00	6 473,34	1 143 259,25	1 143 232,59	26,66
LAGNES	115 863,00	12 466,48	3 510,00	99 886,52	96 060,06	3 826,46
LAURIS	593 192,26	33 856,80	9 000,00	550 335,46	545 704,59	4 630,87
LOURMARIN	462 704,00	0,00	4 300,00	458 404,00	458 404,00	0,00
MAUBEC	310 654,06	14 933,70	14 899,36	280 821,00	279 941,52	879,48
MERINDOL	148 927,74	22 919,23	9 123,00	116 885,51	117 482,34	-596,83
OPPEDE	78 060,52	18 224,88	8 900,00	50 935,64	54 910,82	-3 975,18
PUGET	296 806,01	0,00	4 392,90	292 413,11	292 397,81	15,30
PUYVERT	269 952,07	0,00	2 750,00	267 202,07	267 202,07	0,00
ROBION	237 613,73	34 122,29	11 660,67	191 830,77	202 819,12	-10 988,35
TAILLADES	304 915,33	9 059,34	4 856,20	290 999,79	283 613,60	7 386,19
VAUGINES	137 572,00	0,00	2 333,35	135 238,65	135 185,25	53,40
TOTAL	13 279 104,10	377 292,94	383 916,00	12 517 895,16	12 590 287,68	-72 392,52

EVALUATION DE L'ATTRIBUTION DE COMPENSATION 2025 PROVISOIRE

	AC après retenue GEMAPI (A)	Retenue ADS prévisionnelle 2024 (B)	Retenue GEPU prévisionnelle 2024 (C)	AC 2025 provisoire A - B - C	Arrondis
BEAUMETTES	146 904,67	3 290,41	1 420,00	142 194,26	142 194
CABRIERES D'AVIGNON	239 243,96	25 448,13	10 397,50	203 398,33	203 398
CAVAILLON	7 733 117,72	177 890,42	248 015,50	7 307 211,80	7 307 212
CHEVAL BLANC	1 053 844,44	35 646,40	5 000,00	1 013 198,04	1 013 198
GORDES	1 149 732,59	0,00	6 486,67	1 143 245,92	1 143 246
LAGNES	115 863,00	15 089,74	3 510,00	97 263,26	97 263
LAURIS	593 192,26	37 808,50	9 000,00	546 383,76	546 384
LOURMARIN	462 704,00	0,00	4 300,00	458 404,00	458 404
MAUBEC	310 654,06	17 742,38	13 267,68	279 644,00	279 644
MERINDOL	148 927,74	23 854,98	8 950,00	116 122,76	116 123
OPPEDE	78 060,52	16 955,85	8 900,00	52 204,67	52 205
PUGET	296 806,01	0,00	4 400,55	292 405,46	292 405
PUYVERT	269 952,07	0,00	2 750,00	267 202,07	267 202
ROBION	237 613,73	31 040,56	10 683,88	195 889,29	195 889
TAILLADES	304 915,33	10 263,62	7 858,85	286 792,86	286 793
VAUGINES	137 572,00	0,00	2 360,05	135 211,95	135 212
TOTAL	13 279 104,10	395 031,00	347 300,68	12 536 772,42	12 536 772